



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2024

299-2024-01-05.С-272  
№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений  
в проект планировки и проект  
межевания территории  
земельного участка  
с кадастровым номером  
59:32:3430001:892, утвержденные  
постановлением администрации  
Пермского муниципального  
района от 15 ноября 2016 г. № 638**

В соответствии с частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 29 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, распоряжением начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 09 апреля 2024 г. № СЭД-2024-299-12-12-01Р-24

администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:892, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района от 15 ноября 2016 г. № 638, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия  
главы муниципального округа



И.А. Варушкин

Приложение  
к постановлению  
администрации Пермского  
муниципального округа  
Пермского края  
от 12.04.2024 № 299-2024-  
01-05.С-272

## ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:892, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района от 15 ноября 2016 г. № 638**

1. Строку 1.2. таблицы 3.1 Тома 1:

1.2	Коэффициент застройки	$S_{\text{зас}}/S_{\text{зем.уч-ка}}$	0,39
-----	-----------------------	---------------------------------------	------

изложить в следующей редакции:

1.2	Коэффициент застройки	$S_{\text{зас}}/S_{\text{зем.уч-ков}}$	0,34-0,43
-----	-----------------------	----------------------------------------	-----------

2. В главе 3.4 Тома 2:

2.1. раздел 1 дополнить словами «Расчёт баланса территории первого этапа строительства – Коэффициент застройки 0,36»;

2.2. раздел 2 дополнить словами «Расчёт баланса территории второго этапа строительства – Коэффициент застройки 0,34»;

2.3. раздел 3 дополнить словами «Расчёт баланса территории третьего этапа строительства – Коэффициент застройки 0,40»;

2.4. раздел 4 дополнить словами «Расчёт баланса территории четвёртого этапа строительства – Коэффициент застройки 0,43»;

2.5. раздел 5 дополнить словами «Расчёт баланса территории пятого этапа строительства – Коэффициент застройки 0,40»;

2.6. раздел 6 дополнить словами «Расчёт баланса территории шестого этапа строительства – Коэффициент застройки 0,40».

3. Перечень условных обозначений плана границ земельных участков лист 1 Графической части Том 3 дополнить сноской следующего содержания:

«<\*> Привязку линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений принять:

От точек 1, 4, 5 – 5м;

От точек 1, 2, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 23, 24, 25, 26, 8, 9 – 1м;

От точек 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27 – 1м.».